



Città di Corbetta

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE PER IL RINNOVAMENTO E LA GESTIONE DEI QUADRI TURISTICI COMUNALI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SICUREZZA

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 03/12/2025, rende noto che intende avviare una procedura per l'affidamento in convenzione del servizio indicato in oggetto.

Questo Avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo 36/2023.

Questo Avviso, pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per la stazione appaltante la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare questa indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

Questa procedura ha il solo scopo di individuare un elenco di soggetti interessati ai quali richiedere la presentazione di propri progetti tecnici e con cui successivamente stipulare la suddetta convenzione.

In questa prospettiva, si chiede a tutti i soggetti interessati di inviare al Comune di Corbetta la propria manifestazione di interesse, cui seguirà la fase d'invio del preventivo tecnico, secondo le modalità di seguito specificate.

I documenti di questa procedura sono disponibili sul sito internet: <http://www.comune.corbetta.mi.it> nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti, sottosezione Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori.



Città di Corbetta

COMUNE DI CORBETTA – Settore Sicurezza, Via C. Cattaneo, 25 – 20011 CORBETTA

Mail: settore.sicurezza@comune.corbetta.mi.it

Pec: comune.corbetta@postemailcertificata.it

P.Iva 03122360153

Codice IPA per la fatturazione elettronica UF5JYB

Responsabile del procedimento: dott.ssa Lia Gaia Vismara

1) PREMESSE

Il Comune di Corbetta diffonde e promuove le iniziative di sponsorizzazione e collaborazione finalizzate alla promozione della collaborazione tra Pubblica Amministrazione ed i privati, per migliorare la qualità dei servizi e delle prestazioni erogati alla collettività oltre che promuovere attività ed eventi di pubblico interesse ed utilità.

L'intervento oggetto della convenzione ricade nella tipologia "sponsorizzazione tecnica", la quale prevede che lo sponsor si impegni a svolgere determinate attività, consistenti nella fornitura di beni, nell'erogazione di servizi o nell'esecuzione di lavori in favore del Comune.

2) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La stipula della convenzione risponde all'esigenza di rinnovamento dei quadri turistici comunali collocati in piazza I maggio e piazza Verdi, nel territorio del comune di Corbetta (Allegato 1).

Il rinnovamento consiste in operazioni di messa a nuovo degli impianti esistenti, senza che siano apportate modifiche o variazioni nella sagoma e dimensione; i quadri turistici dovranno altresì mantenere il loro carattere prevalentemente "turistico". Ogni impianto dovrà esporre la raffigurazione planimetrica della città, recante indicazioni aggiornate in merito ai luoghi di interesse storico, artistico e naturalistico.

Le attività di manutenzione dovranno svolgersi secondo quanto prescritto nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto.

Importo complessivo della convenzione

La convenzione ha carattere gratuito; l'Amministrazione comunale non corrisponderà pertanto alcun compenso o indennizzo per le prestazioni erogate.

La convenzione offre possibilità di guadagno economico indiretto qualora lo sponsor proceda all'impiego degli spazi disponibili per diffondere messaggi pubblicitari conto terzi.

Lo sponsor sarà tenuto al versamento per ogni impianto e per l'intero periodo della convenzione – limitatamente alla superficie destinata a pubblicità conto terzi - del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitaria secondo le tariffe vigenti.



Città di Corbetta

Durata

La convenzione avrà durata di 10 (dieci) anni, decorrenti dalla data di effettiva stipula, fatta salva la possibilità di rinnovo alla scadenza per ulteriori 10 (dieci) anni.

Modalità e luogo di esecuzione

Sono in capo allo sponsor tutte le attività indicate nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto, qui così riassunte:

- la gestione e manutenzione dei quadri turistici;
- qualsiasi intervento di manutenzione dovesse rendersi necessario, sia in via ordinaria che straordinaria (riparazione o sostituzione dovuta a danneggiamento e/o deterioramento), sugli impianti gestiti;

Alla scadenza della convenzione il Comune manterrà la piena ed esclusiva proprietà degli impianti senza che lo sponsor possa vantare aspettative, indennizzi, risarcimenti, corrispettivi, ecc. di qualunque tipo per le prestazioni rese. Lo sponsor dovrà altresì rimuovere – entro la scadenza della convenzione – i messaggi pubblicitari installati. In difetto vi provvederà l'Amministrazione addebitando le spese sostenute.

Lo sponsor dovrà stipulare una polizza di assicurazione per la responsabilità civile che tenga indenne il Comune da qualsivoglia rischio derivante dall'esecuzione del servizio e/o da qualsiasi causa determinati.

3) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, per l'invito alla procedura in oggetto, dovrà essere esplicitata facendo pervenire al protocollo generale dell'Ente **istanza di partecipazione scritta (di cui all'allegato)**

ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO 17/12/2025

Con consegna mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata all'indirizzo:
comune.corbetta@postemailcertificata.it

o a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'ente, sito in Via Cattaneo n. 25 – 20011 Corbetta, previo appuntamento.

All'istanza, preferibilmente redatta su fac-simile qui allegato, dovrà essere allegata copia di documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Si fa presente che non verranno prese in considerazione istanze che perverranno successivamente al termine di presentazione, per il quale fa fede la ricevuta del protocollo.



Città di Corbetta

4) RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite pec all'indirizzo: comune.corbetta@postemailcertificata.it indicando nell'oggetto: “Manifestazione di interesse per la stipula di convenzione per il rinnovamento e la gestione dei quadri turistici comunali”.

5) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare a questa procedura:

- 1) Enti del Terzo Settore come individuati dall'art. 4 del D.lgs. 117/2017:
 - le organizzazioni di volontariato (ODV);
 - le associazioni di promozione sociale (APS);
 - gli enti filantropici;
 - le imprese sociali, incluse le cooperative sociali;
 - le reti associative;
 - le società di mutuo soccorso (SOMS);
- 2) Operatori privati iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività pertinente, anche se non coincidente con l'oggetto della convenzione.

In ogni caso, lo sponsor non deve incorrere nelle clausole di esclusione automatica previste dall'art. 94 del D.lg 36/2023

3) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze documentali potranno essere sanate attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, nei limi e alle condizioni previste dall'art. 101 del decreto legislativo 36/2023.

4) MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE

La stazione appaltante si riserva la possibilità di procedere anche nel caso in cui alla procedura risponda un solo interessato. In questo caso la valutazione del progetto verrà svolta dal RUP stesso, onde verificarne l'adequatezza, completezza ed il soddisfacimento delle esigenze dell'Ente.

In caso di più adesioni - e a parità della qualità dei servizi resi come emersi dai progetti tecnici - verrà data priorità agli Enti del Terzo Settore nell'ottica di diffondere e promuovere l'etica del volontariato tra la popolazione e la partecipazione della cittadinanza ad attività di cooperazione sociale, riconoscendo e sostenendo le Organizzazioni di Volontariato presenti ed operanti sul territorio, promuovendone inoltre la diffusione e le attività.



Città di Corbetta

Nel procedere alla valutazione dei progetti, il RUP – eventualmente coadiuvato da apposita commissione composta da tre componenti (tra cui il RUP stesso) – procederà a valutare nel complesso i progetti presentati avuto riguardo: delle modalità di esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria; della qualità del progetto di rinnovamento (estetica dei manufatti, grado di definizione e dettaglio della planimetria e la sua efficacia nella diffusione delle informazioni turistiche ecc.); di eventuali servizi ulteriori o migliorativi proposti, rispetto alle prestazioni richieste dal Comune.

Trattandosi di attività che lasciano spazio ad un certo grado di autonomia e creatività da parte dello sponsor, la valutazione dei progetti non darà luogo all'assegnazione di punteggi, bensì verranno espresse nel complesso le considerazioni emerse dal confronto tra i commissari e che hanno fatto preferire una proposta rispetto alle altre.

5) STIPULA DELLA CONVENZIONE

A seguito della conclusione positiva della procedura di verifica dei requisiti, la proposta di aggiudicazione sarà approvata con atto di determinazione che conterrà, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, indicazione dello sponsor e le ragioni della scelta.

La convenzione sarà sottoscritta tra le parti entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

6) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (cd. Codice Privacy) esclusivamente nell'ambito di questa procedura.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria.

La conseguenza dell'eventuale rifiuto consiste nella esclusione dalla partecipazione a questa procedura.

I soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono:

- il personale del Comune implicato nel procedimento;
- gli eventuali partecipanti alla procedura;
- ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990, n.241;
- altri soggetti del Comune di Corbetta.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Corbetta nella persona del Sindaco pro tempore che ha designato, con proprio decreto, quale delegato al trattamento specifico la dott.ssa Lia Gaia Vismara, responsabile del Settore Sicurezza.

7) ALTRE INFORMAZIONI



Città di Corbetta

Questo Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di non procedere o di avviare altre procedure. La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento questa procedura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Corbetta, 04/12/2025

Allegati:

- Capitolato speciale d'appalto
- Allegato 1
- Istanza di partecipazione

La Responsabile del Settore Sicurezza
Dott.ssa Lia Gaia Vismara